

Sazebník poplatků

pro zajištěný podnikatelský úvěr od Home Creditu
platný ke dni 1. 3. 2026



Poplatek za zpracování úvěrové smlouvy	2 % z výše poskytnutého úvěru, maximální částka 80 000 Kč
Poplatek za zpracování smlouvy (při uzavření další úvěrové smlouvy do 3 měsíců od uzavření předchozí úvěrové smlouvy)	1 % z výše poskytnutého úvěru, maximální částka 40 000 Kč
Předčasné splacení do 12 měsíců trvání úvěrové smlouvy	3 % z nesplacené jistiny
Předčasné splacení nad 12 měsíců trvání úvěrové smlouvy	ZDARMA
Mimořádná splátka do 12 měsíců trvání úvěrové smlouvy	3 % z mimořádné splátky
Mimořádná splátka nad 12 měsíců trvání úvěrové smlouvy	ZDARMA
Vedení úvěrového účtu	ZDARMA
Vyčíslení aktuální dlužné částky	ZDARMA
Zaslání tabulky umoření poštou	100 Kč
Zaslání potvrzení o doplacení poštou	100 Kč
Změna úvěrové smlouvy na žádost klienta	5 000 Kč
Zápis zástavy na katastru	1 600 Kč
Výmaz zástavy z katastru	1 600 Kč
Ocenění nemovitosti – bytová jednotka	6 000 Kč
Ocenění nemovitosti – rodinný dům, stavební pozemek	7 500 Kč
Ocenění nemovitosti – komerční nemovitost	22 000 Kč
Kontrola a zpracování vlastního odhadu klienta – bytová jednotka, rodinný dům, stavební pozemek	3 000 Kč
Kontrola a zpracování vlastního odhadu klienta – komerční nemovitost	12 000 Kč
Poplatek za fyzickou stavební dohlídku	15 000 Kč
Poplatek za dohlídku ve formě elektronické dokumentace	5 000 Kč
Náklady spojené s notářským zápisem	ve výši podle aktuálního sazebníku notářské komory ČR

Náklady spojené s oceněním nemovitosti, se zápisem do katastru nebo výmazem z katastru hradí klient, a to způsobem dohodnutým v úvěrové smlouvě, úvěrových podmínkách nebo v zástavní smlouvě.

Náklady na zpracování ocenění specifické nemovitosti mohou být stanoveny individuálně, a to na základě písemného potvrzení. Takto stanovená cena bude odpovídat ceně obvyklé.